STIFTELSEN ESCHNERSKA FRILASARETTET
FO-nummer 0902161-7

BOKSLUT

RÄKENSKAPSPERIODEN
1.1.2024-31.12.2024

	Sida
Verksamhetsberättelse	2-6
Balansräkning koncern	7-8
Resultaträkning koncern	9
Balansräkning	10-11
Resultaträkning	12
Bokslutsnoter	13-14
Underteckning	15
Revisorernas påteckning	15
Förteckning över böckerna och verifikatslagen	16

Balansboken skall bevaras minst 10 år efter räkenskapsperiodens utgång. Räkenskapsperiodens verifikation skall bevaras minst 6 år efter det år under vilket perioden utgått (BL 2:10 §).

Bokslutet är uppgjort av:
Oy Aboa Auditmark Ab
Kaskisgatan 6 a A 3, 20700 Åbo

STIFTELSEN ESCHNERSKA FRILASARETTET sr

Kaskisgatan 15a
20700 ÅBO

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2024

Verksamhetsår

Stiftelsen påbörjade sin verksamhet 1.1.1919.
Året 2024 var stiftelsens 106:te verksamhetsår.

Ändamål

Stiftelsens ändamål är att "inrätta, upprätthålla eller med bidrag stöda sjukhusinrättning eller ålderdomshem, att bereda kostnadsfri sjukvård åt obemedlade personer, främst ur handels- och sjömannakretsar och att stöda förebyggande hälsovård i Åbo stad med omgivning".

Stadgar

Patent- och registerstyrelsen har den 29.8.2016 registrerat stiftelsens nu gällande stadgar.

Förvaltningsråd

Stiftelsens förvaltningsråd består av följande 14 medlemmar:

Arkitekt Frank Schauman	ordförande	
EM Taru Narvanmaa	viceordförande	2027
VD Markus Blomqvist		2025
EM Christel von Frenckell-Ramberg		
ML Reijo Grönfors		
DE Timo Juutilainen		
EM Päivi Kuntze		2027
VH, EM Oskar Lindberg		2026
VD Sören Lindman		
Sjökapten Mathias Mattsson		2026
MKD Riitta Merilahti-Palo		
Professor Jessica Rosenholm		2026
PL Siv Sandberg		2026
EM Thor Sourander		

Av förvaltningsrådets medlemmar är Lindberg, Mattsson, Rosenholm och Sandberg valda på en mandatperiod som utgår vid ordinariemötet 2026, Blomqvist vid ordinariemötet 2025, Narvanmaa och Kuntze vid ordinariemötet 2027. Övriga medlemmar är valda på livstid. Under året 2024 avled stiftelsens långvariga förvaltningsrådsmedlem Bo Lönnqvist.

Förvaltningsrådet sammanträdde till ordinarie möte den 25 april 2024 på Restaurang Oobu, Västra strandgatan 9 och behandlade av stadgarna föreskrivna ärenden.

Val- och granskningsutskottet har sammanträtt två gånger under året samt deltagit i styrelsens sista styrelsemöte för året.

Styrelse

Stiftelsens styrelse har under år 2024 bestått av:

	Mandatperioden utgår vid ordinarie mötet
DE Folke Lindström	2029
EM Tuula Weckman	2025
PM Jukka Sjösten	2026 (avgick 1.3.24)
EM Rabbe Wikström	2027
PM Regina Strandberg	2028
EM Tommy Sandås	2026

Folke Lindström har fungerat som styrelsens ordförande och Rabbe Wikström som dess viceordförande.

Suppleanter i styrelsen är:

HVM Susanna Friman	2026
DI, EM Peter Karlsson	2025

Styrelsen har under året sammanträtt nio gånger.

Styrelsen har haft ett **placeringsutskott** bestående av Folke Lindström, Rabbe Wikström, Jukka Sjösten och Henrik Karlsson
Understödsutskottet har bestått av Rabbe Wikström, Tuula Weckman, Jukka Sjösten och Henrik Karlsson. Utskotten uppgör beslutsunderlag till styrelsen enligt fastställda reglementen.

Vd

Stiftelsens verkställande direktör är PM Henrik Karlsson.
Utöver verkställande direktören har PM Jukka Sjösten från den 1.3.24 varit anställd som vd i stiftelsens dotterbolag Kaskia FAb KOy samt i det under bildning varande bolaget, var även Sundells stiftelse är delägare.

Revision

Stiftelsens revisor är EM Jessica Björkgren CGR och Revisorssamfundet KPMG Oy Ab fungerar som revisorssuppleant.

Kansli

Stiftelsens kansli finns på Kaskisgatan 15a, 20700 Åbo.
Stiftelsens bokföring sköts av Oy Auditmark Ab med Stina Rajala som ansvarig bokförare.

Understöd

Stiftelsen har under verksamhetsåret kunnat uppfylla testators vilja genom nedanstående understöd. Detta år gick **31%** till stödande av åldringsvård och **69%** till att stöda förebyggande hälsovård i Åbo stad med omgivning.
Stiftelsen har ingen egen forsknings- eller utvecklingsverksamhet.

Under år 2024 har styrelsen beviljat följande understöd:

Finlands Röda Kors, Åbolands distrikt		28 000 €
Finlands Röda Kors, Pargas avdelning		7 750 €
Finlands Röda Kors, Åbo avdelning		3 750 €
Finlands Röda Kors, Skyddshus		50 000 €
Folkhälsan Välfärd Ab		100 641 €
• Boendestöd i Luolavuori	32 161 €	
• Mottagning barn, unga, fam.	68 480 €	
Folkhälsans Förbund		40 500 €
• Arbete inom ramen för professionella inom familjecenter, familjeenheter och barnskyddet som främsta målgrupp	4 000 €	
• Kvartersklubben i Åbo	34 000 €	
• Doulaverksamhet i Åboland	2 500 €	
Barkbackens Servicehus Ab		214 715 €
Stiftelsen Hemmet sr		109 000 €
Sydvästra Finlands Cancerförening rf		140 000 €
Sydvästra Finlands neuroförening rf		27 500 €
Turun NMKY		40 000 €
Anni Toivola-Aurasen säätiö sr		25 000 €
Finlands Svenska Taltidningsförening rf		3 000 €
Pargas pensionärsförening rf		3 000 €
Åbo Svenska Pensionärsklubb rf		5 000 €
Aamu säätiö, barncancer bekämpning		31 500 €
Sjukhusclowner rf		30 767 €
Finlands Svenska Ungdomsförbund		11 999 €
Turun kansalliset seniorit ry		5 000 €
Tukenasi ry		30 000 €
Gemensam utdelning med Svenska Kulturfonden		60 000 €
SOS-Barnbyn		87 154 €
Turun Seudun Vanhustuki ry		40 000 €
Turun Lähimmäispalveluyhdistys		40 000 €
V-S Sininauha ry		15 000 €
V-S Muistiyhdistys ry		70 200 €
Turun Seudun Nivelyhdistys ry		32 000 €
Åbo svenska församling (3 år)		27 300 €
Föreningen Vita Bandet		25 000 €
Turun Seudun Parkinson yhdistys		9 300 €
Novia Yrkeshögskola, Kompetensbanken		48 744 €
Turun Ammattikorkeakoulu		36 000 €
Turun Seudun Omaishoitajat		60 000 €
Sjuksköterskeföreningen i Åboland		2 000 €
FC Inter Powerchair		6 000 €
Skärgård utan gränser rf		2 000 €
Raision Loimu Juniorit ry		500 €
Åbo Akademi		
• Professur i Gerontologi (10 år)		117 864 €
• Svenskbetonad Läkarutbildning (5 år)		60 000 €
• Lösningar för hälsa, 4 doktorander (4 år)		200 000 €

• Doktorand Silvennoinen	30 000 €
Åbo Universitet	
• Svenskbetonad Läkarutbildning (5 år)	76 000 €
• Vårdforskarprojekt (5 år)	133 600 €
• Barnpsykiatrisk forskning	85 000 €
• FinnBrain 2024-26	108 108 €
	Totalt 2 278 892 €

Kaskia FAb KOy

Kaskia FAb KOy:s styrelse sammanträdde 5 gånger under året. Styrelsen bestod av Henrik Karlsson (ordf.), Rabbe Wikström, Regina Strandberg och Peter Karlsson. Jukka Sjösten fungerade som bolagets VD. Bolaget har under året fortsatt planeringen av det "Trygga boendet". Arbetet har i det stora hela löpt enligt plan och huset beräknas stå färdigt i slutet av år 2027. Intresset för bostäderna har varit stort och i skrivande stund har redan 40 av 50 lägenheter reserverats.

För övrigt kan nämnas att det "Gustav Sandbergska" huset tjänar som kansli för Stiftelsen Eschnerska Frilasarettet sr, Kommunalrådet C.G. Sundells stiftelse sr och Johanna och G.A. Petrelius stiftelse för hjälpbehövande barn och ungdom sr.

Det under bildning varande bolaget

Interimsstyrelsen för det under bildning varande bolaget, vars uppdrag är att förbereda utvecklingen av den tidigare Åbolands Sjukhusfastigheten tillsammans med välfärdsområdet, sammanträdde 7 gånger under året. Styrelsen bestod av Folke Lindström (ordf.), Rabbe Wikström, Tony Jäntti, Jukka Sjösten och Henrik Karlsson. Styrelsens arbete har främst inneburit att förbereda den förestående renoveringen samt nybygget av den tvåspråkiga Social- och hälsovårdscentralen, vilken beräknas stå färdig i december år 2026.

Ekonomin

Placeringsåret 2024 var igen ett volatilt år. Den finska aktiemarknaden hade igen en negativ utveckling medan övriga marknader visade kraftigt positiv utveckling. Stiftelsen har idag en väldiversifierad portfölj vilket bidrog till det goda resultatet.

Marknadsvärdet på stiftelsens placeringar var vid årsskiftet **116 194 687 €** vilket innebar en ökning på **8,5 %** eller i pengar 9 362 714 €.

Stiftelsen har under året betalat ut **2 278 892 €** i understöd mot 2 044 388 € år 2023. Dividendintäkterna + fondavkastningen var **2 580 484 €** mot 2 789 069 € år 2023. Ränteintäkterna utgjorde **292 408 €** mot 364 008 € år 2023.

Resultaträkningen uppvisar ett överskott om **4 967 759 €** mot 3 227 741 € året innan. Balansräkningen var vid årets slut **96 285 519 €** mot 91 235 601 € året innan. De administrativa kostnaderna utgjorde 0,20 % av stiftelsens förmögenhetsvärde. Närmare uppgifter framgår ur bokslutet.

Arvoden

Under året har 143 007 € utbetalats som lön och arvoden till verkställande direktören, styrelserna och utskotten. Förvaltningsrådsmedlemmarna lyfter inget arvode.

Koncernen

Detta år görs för andra gången upp ett koncernbokslut. Stiftelsekoncernen omfattar dotterbolaget Fab Kaskia Koy som till 100% ägs av Stiftelsen Eschnerska Frilasarettet sr.
Koncernens resultat utgjorde 4 938 340 € och balansomslutningen var 96 100 057 €.

Disponering av överskott

Styrelsen föreslår att överskottet för år 2024 förs till det egna kapitalet.

Övrigt

Stiftelsen har inte gett några lån eller säkerheter till närståendekretsen eller utfört några sådana transaktioner med närståendekretsen som avses i den uppdaterade Stiftelselagen som trädde i kraft den 1.12.2015. Personuppgifter om närstående har in begärts och uppdaterats gällande den snäva närståendekretsen.

Framtidsutsikter

Stiftelsen har i januari 2025 undertecknat ett VD-avtal med pol.mag. Jukka Sjösten, vilket innebär att han tillträder som VD den 1.5.2025 och efterträder nuvarande VD Henrik Karlsson som går i pension. Jukka Sjösten fortsätter också som VD för Kaskia FAb KOy.

Styrelsen har börjat förbereda en möjlighet, att till stiftelsen anställa en tilläggsresurs med tanke på de intensiva byggnadsskeden som står inför dörren.

Stiftelsen fastställer regelbundet varje år en placeringsplan. Nu har styrelsen utvidgat placeringsplanen till att bli en riskhanteringsplan, vilken fastslogs på stiftelsens strategiseminarium den 30.1.2025

Andra väsentliga händelser har inte hänt efter bokslutsperiodens utgång.

Åbo den 20 mars 2025

Styrelsen

BALANS AKTIVA

Stiftelsen Eschnerska Frilasarettet
KONCERN

	31.12.2024	31.12.2023
BALANS AKTIVA		
BESTÅENDE AKTIVA		
Materiella tillgångar		
Mark- och vattenområden		
Ägda	2 585 073,28	2 585 073,28
	2 585 073,28	2 585 073,28
Byggnader och konstruktioner		
Ägda	1 193 415,05	1 216 723,59
	1 193 415,05	1 216 723,59
Materiella tillgångar		
Maskiner och inventarier	5 956,49	8 301,50
	5 956,49	8 301,50
Förskottsbetalningar och pågående anskaffningar	592 448,70	132 889,87
Materiella tillgångar Totalt	4 376 893,52	3 942 988,24
Investeringar		
Övriga aktier och andelar	91 307 830,68	88 783 621,01
Nedskrivna värdepapper	-2 406 389,64	-2 564 358,88
	88 901 441,04	86 219 262,13
Investeringar Totalt	88 901 441,04	86 219 262,13
BESTÅENDE AKTIVA Totalt	**93 278 334,56**	**90 162 250,37**
RÖRLIGA AKTIVA		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	351 546,06	74 733,47
Fordringar hos företag inom samma koncern	1 401 995,80	244 549,18
Övriga fordringar	43,05	32,53
Resultatregleringar	316 276,80	427 904,64
Kortfristiga fordringar Totalt	2 069 861,71	747 219,82
Kassa och bank	751 860,34	177 372,96
RÖRLIGA AKTIVA Totalt	**2 821 722,05**	**924 592,78**
AKTIVA TOTALT	**96 100 056,61**	**91 086 843,15**

BALANS PASSIVA

Stiftelsen Eschnerska Frilasarettet
KONCERN

BALANS PASSIVA		
EGET KAPITAL		
Grundkapital	5 034,00	5 034,00
Verksamhetskapital (ö.skott/u.skott f.t.rsp.)	90 963 380,45	87 757 046,35
Räkenskpasperiodens över-/underskott	4 938 340,50	3 206 334,10
	95 906 754,95	90 968 414,45
EGET KAPITAL Totalt	**95 906 754,95**	**90 968 414,45**
FRÄMMANDE KAPITAL		
Kortfristigt främmande kapital		
Erhållna förskott	1 704,47	1 704,47
Leverantörsskulder	143 662,29	63 151,96
Övriga skulder	20 923,30	14 637,70
Resultatregleringar	27 011,60	38 934,57
	193 301,66	118 428,70
Kortfristigt främmande kapital Totalt	193 301,66	118 428,70
FRÄMMANDE KAPITAL Totalt	**193 301,66**	**118 428,70**
PASSIVA TOTALT	**96 100 056,61**	**91 086 843,15**

RESULTATRÄKNING

Stiftelsen Eschnerska Frilasarettet
KONCERN

	1.1.2024-31.12.2024	1.1.2023-31.12.2023
RESULTATRÄKNING		
ORDINARIE VERKSAMHET		
Ordinarie verksamhet		
Kostnader		
Personalkostnader	-177 979,53	-151 862,15
Avskrivningar	-10 477,13	-10 502,19
Understöd	-2 278 892,48	-2 044 367,82
Övriga kostnader	-60 766,72	-45 986,24
	-2 528 115,85	-2 252 718,40
ORDINARIE VERKSAMHET Totalt	**-2 528 115,85**	**-2 252 718,40**
Överskott/underskott	**-2 528 115,85**	**-2 252 718,40**
Investerings- och finansieringsverksamhet		
Intäkter		
Investeringsverksamhet	8 093 696,63	5 781 689,69
	8 093 696,63	5 781 689,69
Intäkter Totalt	8 093 696,63	5 781 689,69
Kostnader		
Investeringsverksamhet		
Övriga kostnader	-612 063,85	-307 063,67
Avskrivningar	-15 176,42	-15 573,52
	-627 240,28	-322 637,19
Kostnader Totalt	-627 240,28	-322 637,19
Investerings- och finansieringsverksamhet Totalt	**7 466 456,35**	**5 459 052,50**
Överskott/underskott	**4 938 340,50**	**3 206 334,10**
Räkenskapsperiodens resultat	**4 938 340,50**	**3 206 334,10**
RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UNDERSKOTT	**4 938 340,50**	**3 206 334,10**

BALANS AKTIVA

	31.12.2024	31.12.2023
BALANS AKTIVA		
BESTÅENDE AKTIVA		
Materiella tillgångar		
Maskiner och inventarier	0,00	359,51
	0,00	359,51
Materiella tillgångar Totalt	0,00	359,51
Investeringar		
Övriga aktier och andelar	95 277 830,68	92 753 621,01
Nedskrivna värdepapper	-2 406 389,64	-2 564 358,88
	92 871 441,04	90 189 262,13
Investeringar Totalt	92 871 441,04	90 189 262,13
BESTÅENDE AKTIVA Totalt	**92 871 441,04**	**90 189 621,64**
RÖRLIGA AKTIVA		
Långfristiga fordringar		
Fordringar hos företag inom samma koncern	600 000,00	150 000,00
	600 000,00	150 000,00
Långfristiga fordringar Totalt	600 000,00	150 000,00
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	338 962,93	72 858,63
Fordringar hos företag inom samma koncern	1 426 914,56	244 549,18
Övriga fordringar	31,30	28,94
Resultatregleringar	316 214,70	427 904,64
Kortfristiga fordringar Totalt	2 082 123,49	745 341,39
Kassa och bank	731 954,09	150 638,11
	2 814 077,58	895 979,50
RÖRLIGA AKTIVA Totalt	**3 414 077,58**	**1 045 979,50**
AKTIVA TOTALT	**96 285 518,62**	**91 235 601,14**

BALANS PASSIVA

	31.12.2024	31.12.2023
BALANS PASSIVA		
EGET KAPITAL		
Grundkapital	5 034,00	5 034,00
Verksamhetskapital (ö.skott/u.skott f.t.rsp.)	91 116 930,10	87 889 188,91
Räkenskpasperiodens över-/underskott	4 967 759,26	3 227 741,19
	96 089 723,36	91 121 964,10
EGET KAPITAL Totalt	**96 089 723,36**	**91 121 964,10**
FRÄMMANDE KAPITAL		
Kortfristigt främmande kapital		
Erhållna förskott	1 704,47	1 704,47
Leverantörsskulder	115 593,87	59 167,90
Skulder till företag inom samma koncern	33 295,22	0,00
Övriga skulder	18 190,10	13 830,10
Resultatregleringar	27 011,60	38 934,57
	195 795,26	113 637,04
Kortfristigt främmande kapital Totalt	195 795,26	113 637,04
FRÄMMANDE KAPITAL Totalt	**195 795,26**	**113 637,04**
PASSIVA TOTALT	**96 285 518,62**	**91 235 601,14**

RESULTATRÄKNING

	1.1.2024-31.12.2024	1.1.2023-31.12.2023
RESULTATRÄKNING		
ORDINARIE VERKSAMHET		
Ordinarie verksamhet		
Kostnader		
Personalkostnader	-177 979,53	-151 862,15
Avskrivningar	-359,51	-119,84
Understöd	-2 278 892,48	-2 044 367,82
Övriga kostnader	-59 116,90	-47 805,80
	-2 516 348,42	-2 244 155,61
ORDINARIE VERKSAMHET Totalt	**-2 516 348,42**	**-2 244 155,61**
Överskott/underskott	**-2 516 348,42**	**-2 244 155,61**
Överskott/underskott	**-2 516 348,42**	**-2 244 155,61**
Investerings- och finansieringsverksamhet		
Intäkter		
Investeringsverksamhet	8 089 912,86	5 778 029,25
	8 089 912,86	5 778 029,25
Intäkter Totalt	8 089 912,86	5 778 029,25
Kostnader		
Investeringsverksamhet	-605 805,18	-306 132,45
	-605 805,18	-306 132,45
Kostnader Totalt	-605 805,18	-306 132,45
Investerings- och finansieringsverksamhet Totalt	**7 484 107,68**	**5 471 896,80**
Överskott/underskott	**4 967 759,26**	**3 227 741,19**
Räkenskapsperiodens resultat	**4 967 759,26**	**3 227 741,19**
RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UNDERSKOTT	**4 967 759,26**	**3 227 741,19**

Vid upprättande av bokslutet har bestämmelserna om småföretag i statsrådets förordning om uppgifter som ska tas upp i små- och mikroföretags bokslut 2 och 3 kapitlen följts

NOTER ANGÅENDE BOKSLUTSPRINCIPER

VÄRDERINGSPRINCIPER

Placeringstillgångarna har bokförts till direkta anskaffningskostnader

NOTER TILL BALANSRÄKNINGENS AKTIVA

PLACERINGARS MARKNADSVÄRDE	31.12.2024	31.12.2023
Marknadsvärde		
Noterade aktier	13 208 251,72	16 222 081,37
Fondandelar	92 196 813,24	85 006 185,01
	105 405 064,96	101 228 266,38
Balansvärde		
Noterade aktier	7 438 398,22	9 440 592,73
Fondandelar	74 579 941,73	70 558 064,94
Nedskrivning, värdepapper	-2 406 389,64	-2 564 358,88
	79 611 950,31	77 434 298,79
Differens	+ 25 793 114,65	+ 23 793 967,59

NOTER TILL BALANSRÄKNINGENS PASSIVA

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL, koncern		
Grundkapital	5 034,00	5 034,00
Vinsmedel 1.1	90 963 380,45	87 757 046,35
Årets överskott	+ 4 938 340,50	+ 3 206 334,10
	95 906 754,95	90 968 414,45

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL		
Grundkapital	5 034,00	5 034,00
Vinsmedel 1.1	91 116 930,10	87 889 188,91
Årets överskott	+ 4 967 759,26	+ 3 227 741,19
	96 089 723,36	91 121 964,10

	31.12.2024	31.12.2023
NOTER ANGÅENDE PERSONALEN		
Antal anställda i medelta	1,8	1
Personalkostnader, koncern		
Löner och arvoden		
Anställda	133 492,64	114 943,56
Arvoden	27 200,00	19 100,00
Lönebikostnader	25 806,45	19 498,59
	186 499,09	153 542,15
Personalkostnader		
Löner och arvoden		
Anställda	131 372,64	114 943,56
Arvoden	21 200,00	17 420,00
Lönebikostnader	25 406,89	19 498,59
	177 979,53	151 862,15

INNEHAV I ÖVRIGA SAMFUND

Kaskia FAb KOy, 2182848-0		3 970 000,00	3 970 000,00
Hemort	Åbo		
Ägarandelen	100%		
Koncernfordran, lånefordran		600 000,00	150 000,00
Förlust 31.12.2024	-29 418,76 €		
Eget kapital 31.12.2024	3 787 031,59 €		

UNDERTECKNING AV BOKSLUT
OCH VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Åbo 20 / 3 2025

Folke Lindström

Rabbe Wikström

Regina Strandberg

Tommy Sandås

Tuula Weckman

Henrik Karlsson
Verkställande direktör

REVISORERNAS BOKSLUTSANTECKNING

Över utförd granskning har vi idag avgett revisionsberättelse.

Åbo 8 / 4 2025

(REVISIONSSAMMANSLUTNING KPMG OY AB)

Jessica Björkgren
CGR

FÖRTECKNING ÖVER BOKFÖRINGENS BÖCKER OCH VERIFIKATSLAGEN

Böckerna:	**Bevaras som:**
Dagbok	elektroniskt
Huvudbok	"
Balansbok	Inbunden
Specifikationer	"

Verifikatslagen:		**Bevaras som:**
03	Löner	pappersverifikat
04	Leverantörsfakturor	elektroniskt
05	Inköpsbetalningar	"
13	Andb 571004-2113870	pappersverifikat
14	Nordea 226418-129566	"
16	S-Banken -545896	"
17	S-Banken -740503	"
18	S-Banken -853833	"
24	Nordea 226418-132438	"
25	Aktia 405581-15393	"
28	SHB 313130-1025204	"
32	SHB 313110-1480338	"
33	ÅAB 660100-10295830	"
34	SHB 313110-2154528	"
09	Memorial	"